

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №54, ул. Островского, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1968 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 899,5 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 70

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД (вх.с-до без МП)	182,18	813 887,68	865 369,38	51 481,70	137 978,84
Работы по замене стальных трубопроводов ХВС на полипропиленовые в подвальном помещении (акт вып. работ от 11.08.2022г.)	-72 038,52	72 038,52	230 392,00	158 353,48	
Отопление	1 986,12	874 325,27	891 150,36	16 825,09	18 811,21
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-143 225,06	403 640,96	364 981,29	-38 659,67	-181 884,73
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	12 361,47	309 288,14	270 055,16	-39 232,98	-26 871,51
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	-391,51	16 164,44	4 816,98	-11 347,46	-11 738,97
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисления)/ возврат (+/-),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	59 802,74	813 887,68		796 652,11	77 038,31
Текущий ремонт (01.2022-06.2022)	10 157,51	72 038,52		79 769,67	2 426,36
КР (хол.вода,водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	1 204,10	10 896,15		11 929,43	170,82
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	1 573,22	21 268,62		21 191,68	1 650,16
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	1 239,95	16 164,44		15 972,53	1 431,86
Отопление	112 854,38	874 325,27		839 689,23	147 490,42
Горячее водоснабжение	27 449,46	375 954,52		361 874,66	41 529,32
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	1 563,43	6 417,82		6 725,20	1 256,05
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	3 147,84	12 837,85		14 200,88	1 784,81
Холодное водоснабжение, водоотведение	33 723,80	285 554,14		283 228,16	36 049,78
Домофон	3 340,49	29 400,00		28 605,33	4 135,16
ИТОГО:	256 056,92	2 518 745,01	0,00	2 459 838,88	314 963,05

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова